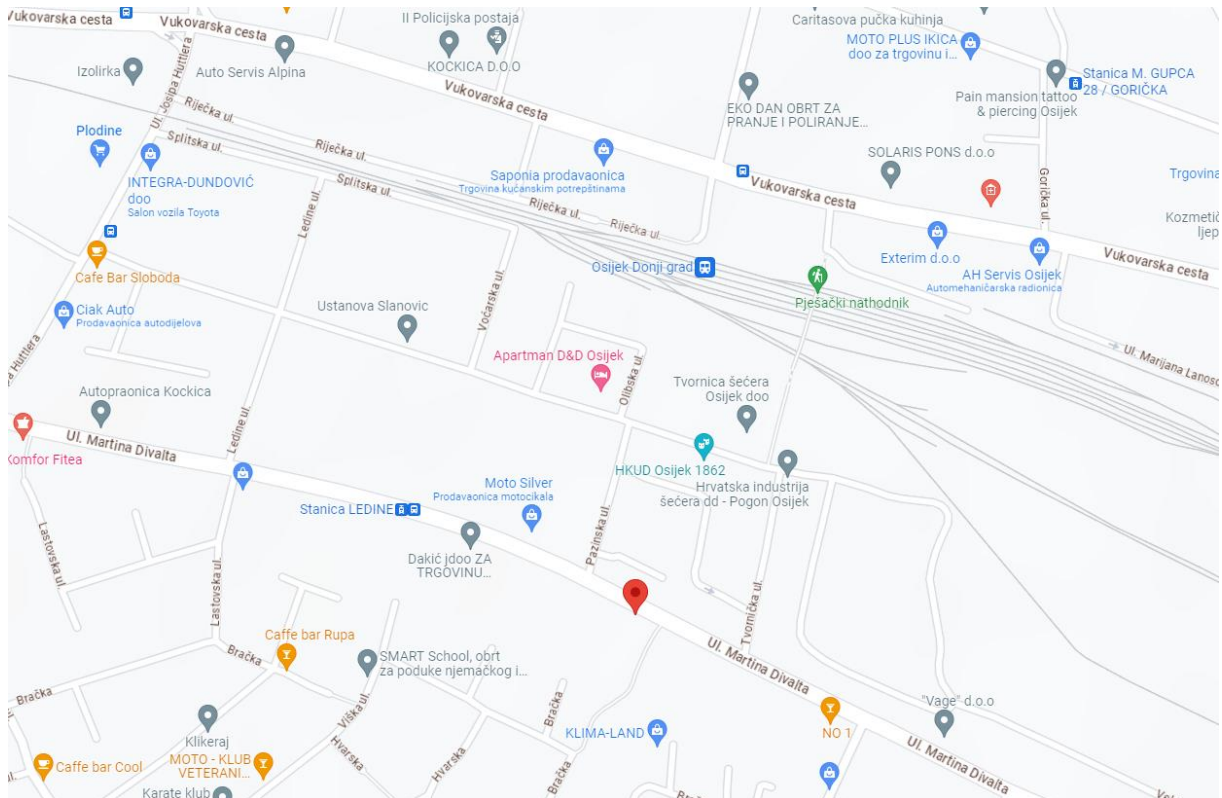


13. STAN U OSIJEKU, STANKA VRAZA 6

36. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-36) stan broj 18 koji se nalazi na petom katu i sastoji se od predsoblja, dnevnog boravka, sobe, kuhinje, kupaonice i ostave, ukupne površine 54,49 m² te sporednog dijela koji se sastoji od ostave u podrumu broj 4 površine 3,19 m² (S. Vraza 6), koji se nalazi na z.k.č.br. 3876/18 stambna zgrada k.b. 5 i 6 Stanka Vraza, Ukupne površine: 414 m², upisan u z.k.ul. 24189, k.o. Osijek kod Zemljišnoknjižnog odjela Osijek, Općinskog suda u Osijeku.







REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OSIJEK
Stanje na dan: 12.10.2023. 12:27

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 320668, OSIJEK

Broj ZK uložka: 24189

Broj zadnjeg dnevnika: Z-14924/2022
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
(SAMO ZA INTERNU UPORABU)

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 36 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	3876/18	STAMBENA ZGRADA K.B. 5 I 6 STANKA VRAZA			414	
		UKUPNO:			414	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 09.09.2021.g. pod brojem Z-15656/2021	
2.1	ZABILJEŽBA, Zaprimljeno 01.09.2014. broj Z-6594/14 Na temelju članka 149. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (N. N. 153/13.) u povodu obavijesti Područnog ureda za katastar Osijek, zabilježuje se da je za građevinu i to č.k.br. 3876/18 stambena zgrada k.b. 5 i 6 Stanka Vraza sa 414 m2, za evidentiranje u katastru priloženo rješenje o dozvoli za upotrebu br. 05-3732/1-1967. od 11. 09. 1967. g.	
	Zaprimljeno 09.09.2021.g. pod brojem Z-15656/2021	
21.1	ZABILJEŽBA, Zaprimljeno 02.04.2020.g. pod brojem Z-5492/2020 zabilježuje se da je na kčbr. 3876/18, otvoren novi PU 109657.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
36.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-36) stan broj 18 koji se nalazi na petom katu i sastoji se od predsoblja, dnevnog boravka, sobe, kuhinje, kupaonice i ostave, ukupne površine 54,49 m ² te sporednog dijela koji se sastoji od ostave u podrumu broj 4 površine 3,19 m ² (S. Vraza 6)	
REPUBLIKA HRVATSKA		

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	<p>Zaprimljeno 09.09.2021.g. pod brojem Z-15656/2021</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-6594/2014</p> <p>UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST</p> <p>Primljeno.23.11.2004. Z-9169/04 Na temelju ugovora od 10.11.2004. br. Ov-20471/04,uknjižuje se pravo služnosti za izgradnju i održavanje niskonaponskog priključka za stambenu građevinu A. Reisnera 84 na k.č.br. 3876/18 u A za korist: 1. HEP DISTRIBUCIJA d.o.o. Zagreb, Elektroslavonija Osijek</p>		
2.			
2.1	<p>Zaprimljeno 09.09.2021.g. pod brojem Z-15656/2021</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-6594/2014</p> <p>UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST</p> <p>Zaprimljeno 01.07.2011. broj Z-6540/11 Temeljem ugovora o osnivanju prava služnosti nekretnina od 01.06.1999.br.Ov-10.339/99.uknjižuje se pravo služnosti radi izgradnje i održavanja telekomunikacijske mreže Osijek-blok S.Vraza, na nekretninama u A i to na k.čbr. 3876/18 za korist: 1. HRVATSKI TELEKOM d.d., Zagreb, Savska 32 OIB 81793146560</p>		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 12.10.2023.